

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

Edisi : Rabu, 02 November 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Rabu, 02 November 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com) dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie (021-6247372) atau email : [member@tender-indonesia.com](mailto:member@tender-indonesia.com).

### DAFTAR ISI :

1. GGM AKHIRNYA DILELANGKAN
2. PERBAIKAN JALAN CENGKUDU DIKEBUT
3. LAHAN KA BANDARA RAMPUNG NOVEMBER
4. TINGKATKAN LAYANAN AP II GANDENG ISS

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

**PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL**  
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru  
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)  
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371  
Email : [member@tender-indonesia.com](mailto:member@tender-indonesia.com)

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

### 1. GGM AKHIRNYA DILELANGKAN

**BANDUNG** - Pemkot Bandung melelang fisik gedung Gelanggang Generasi Muda (GGM) yang terletak di Jalan Merdeka 64, Kota Bandung. Pengerjaan fisik yang ditargetkan berupa pemasangan tiang pancang dengan waktu pengerjaan 40 hari.

Kepala Dinas Pemuda dan Olah Raga Doddy Ridwansyah mengakui, semula akan mengalihkan pembangunan GGM pada 2017. Namun, agar tidak menimbulkan perdebatan dengan pemangku kepentingan lain, lelang fisik dilakukan pada 2016 ini. Dari anggaran sekitar Rp 27 miliar yang dialokasikan dari anggaran pendapatan dan belanja Kota Bandung 2016, akan terserap sekitar Rp 4,5 miliar atau 17 persen.

"Jadi, sisanya akan jadi silpa. Silakan digunakan untuk program lain," ujarnya di Balai Kota Bandung.

Doddy menyatakan, pihaknya sudah berkoordinasi dengan Manajemen Konstruksi. Fondasi dan tiang-tiang pancang akan dibangun menggunakan *desain engineering detail* yang telah dibuat.

DED tersebut yakni bangunan 5 lantai dengan 1 lantai untuk *youth hostel* dan 4 lantai untuk aktivitas kepemudaan seperti teater, kursus bahasa, olah raga, dan kegiatan lain. Namun, Doddy mengatakan, jika tahun depan terjadi perubahan skema pembiayaan dari APBD menjadi swasta, perubahan lainnya bisa dilakukan. "DED bisa direvisi. Kalau mau dibangun 8 tingkat selama dari anggaran tidak menyalahi, ya boleh-boleh saja," ujarnya.

Seperti diketahui, jika dibiayai sepenuhnya oleh swasta, Wali Kota Bandung Ridwan Kamil ingin membangun 8 lantai dengan alokasi 5 lantai penginapan dan 3 lantai untuk aktivitas kepemudaan. Bisnis penginapan itu untuk mempercepat pengembalian modal pihak swasta.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Selain itu, Jalan Merdeka dinilai sebagai bagian dari kawasan bisnis yang harus dimanfaatkan untuk menggenjot pendapatan asli daerah.

Untuk bisa dibangun hingga akhir tahun, sebelum 15 November ini sudah harus ada pemenang lelang. Dispora telah mengajukan permohonan lelang sekitar 10 hari yang lalu. Sementara, tindak lanjut untuk 2017, kata Doddy, belum bisa dipastikan saat ini. "Harus ada kelanjutan, kami targetkan selesai 2017. Apakah lanjut APBD atau tidak, kita lihat nanti," ujar Doddy.

Doddy tidak menutup keterlibatan swasta. Namun, semuanya harus melalui prosedur ke Badan Perencanaan Pembangunan Nasional karena menyangkut investasi.

Perintis GGM dan Koordinator Paguyuban Merdeka 64 Bob Gunawan menyayangkan keputusan lelang di detik-detik akhir tahun. "Kalau sejak awal memang berniat membangun GGM, anggaran dan gambar kan sudah disetujui. Sekarang hanya tiang pancang, sangat mengecewakan." ujarnya.

Bob juga mewanti-wanti Pemkot Bandung untuk tidak mempermainkan para pemangku kepentingan yang ingin GGM eksis. "Jangan sekarang dibuat fondasi lalu 2017 desain diubah lagi dengan lebih banyak hotel. Sebetulnya keinginan pemkot ini memang menghilangkan GGM atau apa," katanya.

*[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]*

## 2. PERBAIKAN JALAN CENGKUDU DIKEBUT

**TANGERANG** - Dinas Bina Marga Kabupaten Tangerang terus melakukan pengawasan terhadap proyek betonisasi Jalan Raya Cengkudu, Balaraja. Kabupaten Tangerang. Proses perbaikan jalan pun saat ini terus dikebut agar segera rampung.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

Pasalnya pelaksana proyek CV Ciranjien melanggar kontrak kerja yang seharusnya selesai pada 10 September 2016 lalu. Namun, pada realisasinya proyek sebesar Rp 920 juta itu baru selesai di November ini.

Pengerjaan proyek jalan sepanjang 110 meter dengan lebar 7 meter itu juga sudah termasuk dibangun pedestrian sepanjang 110 meter. Saluran dengan *box cluvert* sepanjang 114 meter dengan total volume 770 meter persegi sudah diselesaikan kontraktor.

Kadis Bina Marga Kabupaten Tangerang, Slamet Budl Mulyanto menjelaskan proyek jalan Cengkudu ini kondisinya sudah hampir 100 persen selesai. Saat ini pelaksana kegiatan sudah melakukan tahap finishing.

"Kami terus kebut perbaikan jalan ini, agar tidak berlarut - larut," ujar Slamet.

Ia menambahkan masyarakat dalam waktu dekat ini bisa merasakan perbaikan pada jalan tersebut. Sebelumnya jalan itu memang kerap kali tergenang dan berlubang kondisi, karena jalan simpang Cengkudu tidak memiliki saluran air.

"Bila dibandingkan dengan sebelumnya kondisi jalan sekarang lebih mulus dan pengendara lebih nyaman sehingga bisa mengurai kemacetan." ucapnya.

Salemet mengimbau kepada warga untuk bisa merawat jalan-jalan yang sudah dibangun oleh Pemerintah Daerah. Jika tidak dirawat maka akan cepat mengalami kerusakan.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

"Kami optimis jalan-jalan rusak sedikit demi sedikit sudah mulai berkurang, karena Pemkab Tangerang konsen terhadap pembangunan sarana infrastruktur baik jalan maupun jembatan," kata Slamet.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

### 3. LAHAN KA BANDARA RAMPUNG NOVEMBER

**JAKARTA** - Proses pembebasan lahan untuk proyek jalur kereta api (KA) menuju Bandara Soekarno-Hatta. Tangerang terus dipercepat. Target pada November 2016 ini proses tersebut akan rampung.

Adapun pembebasan lahan meliputi 5 Kecamatan dan 7 Kelurahan. Kelima Kecamatan ini di antaranya Cipondoh, Tangerang, Batuaceper, Benda dan Neglasari.

Sedangkan ketujuh Kelurahan terdiri dari Poris Plawad, Tanah Tinggi, Batusari, Batujaya, Belendung, Karang Anyar, serta Karangsari. "Ditargetkan akhir November ini harus sudah beres." ujar Kepala BPN Kota Tangerang, Badrusalim.

Proyek pembebasan lahan untuk jalur kereta ke Bandara-Soetta itu panjangnya sekitar 12 Km. Sedangkan luasnya sekitar 36 hektar. "Sudah ada 75 persen bidang yang sudah dibebaskan dan dibayar." ucapnya. Ia merinci total ada sebanyak 864 bidang yang dibebaskan.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

### 4. TINGKATKAN LAYANAN AP II GANDENG ISS

**JAKARTA** - Berupaya meningkatkan layanan di Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta, Tangerang Banten, PT Angkasa Pura II (Persero) melalui anak usahanya PT Angkasa Pura Solusi dan PT ISS sepakat membentuk kerjasama operasi (KSO).

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

Dirut AP II M Awaluddin mengatakan, sebagai upaya merealisasikan *airport go digital* demi meningkatkan layanan ke pelanggan yang menggunakan jasa bandara, pihaknya terus melakukan berbagai upaya transformasi, dalam pembangunan infrastruktur fisik dan lunak. "Dalam infrastruktur fisik terkait kondisi pelayanan fasilitas *indoor* dan *outdoor*, seperti transportasi, parkir, kebersihan dan lainnya," ujarnya.

Sedangkan *soft* infrastruktur di teknologi informasi untuk menunjang *smart airport* di bandara-bandara yang dikelola AP II. *Quick Win* untuk *airport go digital* sudah ditetapkan Terminal 3 Bandara Soetta. "Kita sudah mulai dengan penyediaan *Wifi* kecepatan tinggi, sekarang menyusul beberapa aplikasi untuk menunjang layanan di Terminal 3," katanya.

Saat ini, AP II sedang membangun *command center* dan *war room* yang menyajikan sejumlah data *real time* untuk memantau layanan hingga kinerja perseroan. "Kunci dari *smart airport* itu adalah kita bisa tahu performa dan kebutuhan lapangan. *Command center* dan *war room* ini akan menyajikan data *real time* untuk dieksekusi," ulasnya.

AP II memang tengah mengincar rating bintang 5 versi Skytrax bagi Bandara Soetta. Saat ini salah satu pintu gerbang milik Indonesia itu baru menyangang bintang 3. Untuk pencapaian tersebut, ada 9 program utama dalam mewujudkan *smart airport*. Mulai dari penyediaan aplikasi mobil, kios *self service check in* dan *baggage drop*, peningkatan *bandwidth Wifi* menjadi 50 Mbps per *access point*, *smart toilet*, *smart parking building*, pembuatan *fleet management system* untuk *shuttle* dan bus bandara, digitalisasi proses antrian taksi, pembangunan *airport operation control center*, serta integrasi *automatic baggage handling system (automatic BHS)*.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION